

**UCHWAŁA NR XVI/163/25**  
**RADY MIEJSKIEJ ORZESZE**

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Orzesze**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025r. poz.1153) w związku z art.229 pkt 3 i art.237 § 1, 3, 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024r. poz.572 z późn.zm.) po rozpatrzeniu przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji

**Rada Miejska Orzesze uchwala, co następuje**

§ 1. Uznać za bezzasadną skargę przekazaną dnia 09.07.2025r. przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach, w związku z pismem z dnia 30.06.2025r. złożonym przez Panią U.W. i Pana R.W. skarżących się na uznawanie strumyka za rów melioracyjny.

§ 2. Szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska w sprawie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązać Przewodniczącą Rady Miejskiej Orzesze do zawiadomienia Skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**mgr inż. Mateusz Szweda**

## Uzasadnienie

Pismem z dnia 30.06.2025r. przez Panią U.W. i Pana R.W. do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach została złożona skarga.

W toku całego wieloletniego postępowania na wniosek Burmistrza Miasta Orzesze, Ministerstwo Infrastruktury zbadało sprawę oraz przeprowadziło postępowanie o ustalenie charakteru wód zlokalizowanych na działkach o nr ew. 1537/103, 1256/103, 1438/105, 1437/105, 1253/105, 1655/97, 1656/97, 842/100, 395/100, 489/100, 490/100, 1560/100, 269, 1407/96, 264, 1248/63, 709/63, 1555/63, 1239/63, 707/63, 706/63, 1483/70, 1478/70, 1476/70, 1477/70, 1263/68, 1480/70, 762/71, 794/76, 795/76, 796/76, 879/73, 261, 1453/77, 1551/49, 1549/49, 638/43, 633/43, 1113/40, 1666/38, 1374/29, 273, 253, 32/1. Ze względu na liczne skargi skarżące, prowadzone przez ministerstwo właściwe ds. gospodarki wodnej postępowanie było kilkakrotnie wznawiane. Zakończyło się ono ostatecznie decyzją ustalającą, że woda zlokalizowana na ww. działkach stanowi wodę w urządzeniu wodnym – rowie, a nie jak twierdzi skarżąca strumyku. W związku z powyższą decyzją oraz sugestiami Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, Burmistrz Miasta Orzesze rozpoczął weryfikację informacji dotyczącej okresu zarurowania przedmiotowego rowu na poszczególnych nieruchomościach, co było wstępem do dalszego prowadzenia postępowania w sprawie ewentualnego nakazania przywrócenia stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom na gruncie sąsiednim. Z informacji uzyskanych od właścicieli nieruchomości na których został zarurowany przedmiotowy rów, ustalono, że miało to miejsce przed rokiem 2002. Według wiedzy tut. Urzędu, rów na odcinku do ujścia do rzeki Bierawki, poniżej nieruchomości nr 1560/100 położonej w Orzeszu, obręb nr 0032 Orzesze został zarurowany jeszcze w latach 70 ubiegłego wieku i wcześniej. To samo dotyczy nieruchomości położonych w górnym odcinku rowu, powyżej ul.Kościuszki w Orzeszu. Ponadto część nieruchomości, na których został zarurowany rów ma obecnie nowych właścicieli, którzy o jego zarurowaniu dowiedzieli się dopiero w trakcie postępowania prowadzonego przez tut. organ, nie mając nawet wiedzy o jego istnieniu. Ponadto część osób, która zarurowała przedmiotowy rów, nie żyje. Do chwili obecnej tut. organ nie posiada potwierdzonej informacji o szkodach spowodowanych przez zarurowanie przedmiotowego rowu. Właścicielka nieruchomości nr 762/71 do chwili obecnej nie wykazała szkód, odwołując się każdorazowo do sytuacji, która miała miejsce w czasie powodzi w 2002r., kiedy to zalane zostały zarówno jej nieruchomość jak i nieruchomości sąsiednie. Zabudowa rowu (zarurowanie) nastąpiło pod rządami ustawy z dnia 24 października 1974r. Prawo wodne, to należy przyjąć, że ta zabudowa nie wymagała uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. W myśl art.18 ust.2 pkt 5 ww. ustawy, przepisy ustawy dotyczące wykonywania urządzeń wodnych, stosowało się odpowiednio do ich odbudowy, rozbudowy, przebudowy lub rozbiórki. Zgodnie z § 1 ust.1 pkt 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 marca 1985r. w sprawie rodzajów szczególnego korzystania z wód oraz wykonywania i eksploatacji urządzeń wodnych nie wymagających pozwolenia wodnoprawnego, wykonywanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych było zwolnione z obowiązku uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, co oznacza, że przebudowa rowu melioracyjnego również takiego pozwolenia nie wymagała.

W toku postępowania Burmistrz Miasta Orzesze wydał decyzje administracyjne dla każdej nieruchomości, przez którą przebiega zarurowany rów melioracyjny:

1. ROŚiRL.6215-00010/08/01 (ROŚiRL.KW-00519/23) z dnia 16.06.2023r.,
2. ROŚiRL.6215-00010/08/02 (ROŚiRL.KW-00520/23) z dnia 16.06.2023r.,
3. ROŚiRL.6215-00010/08/03 (ROŚiRL.KW-00521/23) z dnia 16.06.2023r.,
4. ROŚiRL.6215-00010/08/04 (ROŚiRL.KW-00522/23) z dnia 16.06.2023r.,
5. ROŚiRL.6215-00010/08/05 (ROŚiRL.KW-00523/23) z dnia 16.06.2023r.,
6. ROŚiRL.6215-00010/08/06 (ROŚiRL.KW-00524/23) z dnia 16.06.2023r.,
7. ROŚiRL.6215-00010/08/07 (ROŚiRL.KW-00525/23) z dnia 16.06.2023r.,
8. ROŚiRL.6215-00010/08/08 (ROŚiRL.KW-00526/23) z dnia 16.06.2023r.,

9. ROŚiRL.6215-00010/08/09 (ROŚiRL.KW-00528/23) z dnia 16.06.2023r.,
10. ROŚiRL.6215-00010/08/10 (ROŚiRL.KW-00529/23) z dnia 16.06.2023r.,
11. ROŚiRL.6215-00010/08/11 (ROŚiRL.KW-00534/23) z dnia 16.06.2023r.,
12. ROŚiRL.6215-00010/08/12 (ROŚiRL.KW-00535/23) z dnia 16.06.2023r.,
13. ROŚiRL.6215-00010/08/13 (ROŚiRL.KW-00536/23) z dnia 16.06.2023r.,
14. ROŚiRL.6215-00010/08/14 (ROŚiRL.KW-00537/23) z dnia 16.06.2023r.,
15. ROŚiRL.6215-00010/08/15 (ROŚiRL.KW-00538/23) z dnia 16.06.2023r.,
16. ROŚiRL.6215-00010/08/16 (ROŚiRL.KW-00539/23) z dnia 16.06.2023r.,
17. ROŚiRL.6215-00010/08/17 (ROŚiRL.KW-00540/23) z dnia 16.06.2023r.,
18. ROŚiRL.6215-00010/08/18 (ROŚiRL.KW-00541/23) z dnia 16.06.2023r.,
19. ROŚiRL.6215-00010/08/19 (ROŚiRL.KW-00542/23) z dnia 16.06.2023r.,
20. ROŚiRL.6215-00010/08/20 (ROŚiRL.KW-00543/23) z dnia 16.06.2023r.,
21. ROŚiRL.6215-00010/08/21 (ROŚiRL.KW-00544/23) z dnia 16.06.2023r.,
22. ROŚiRL.6215-00010/08/22 (ROŚiRL.KW-00545/23) z dnia 16.06.2023r.

Decyzje zostały wydane w przedmiocie nakazania właścicielowi gruntu, który dokonał zmiany stanu wody na gruncie szkodliwie wpływającej na grunty sąsiednie, przywrócenia stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom. Od przedmiotowych decyzji skarżąca wniosła odwołanie, które następnie zostało przekazane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Powyższe decyzje zostały przez organ odwoławczy uchylone i przekazane do ponownego rozpatrzenia. Obecnie organ ponownie prowadzi postępowania w przedmiotowej sprawie.

W każdym przypadku na terenie nieruchomości przez które przebiega zarurowany rów, zgodnie z uwagami wniesionymi przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze, są przeprowadzane oględziny, o których terminie jest powiadamiana skarżąca oraz właściciel/właściciele danej nieruchomości. Do chwili obecnej zostały wydane trzy decyzje, które stały się prawomocne.

W trakcie ponownego rozpatrywania pozostałych spraw, w kilku przypadkach nastąpiła zmiana własności tych nieruchomości, a tym samym zmiana stron postępowania.

Mając na uwadze powyższe i rozpatrując skargę w zakresie kompetencji Rady Miejskiej uznano skargę za bezzasadną.