

**UCHWAŁA NR LIII/667/23
RADY MIEJSKIEJ ORZESZE**

z dnia 30 marca 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/307/20 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 26 listopada 2020 r.
w sprawie przystąpienia do aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Orzesze**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023r. poz.40) oraz art. 9 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022r. poz.503, 1846, 2185 i 2747)

Rada Miejska Orzesze uchwala, co następuje

§ 1. 1. W uchwale Nr XXVI/307/20 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 26 listopada 2020r. w sprawie przystąpienia do aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze, dokonuje się następujących zmian:

1) w § 2 w ust.1 pkt 4 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

„5) obszarów punktowych wskazanych na załączniku nr 2 do uchwały.”;

2) w § 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Aktualizacja obejmować będzie część graficzną i tekstową, w granicach określonych na załączniku do uchwały i załączniku nr 2 obejmujący obszary punktowe objęte zmianą.”.

2. Do uchwały Nr XXVI/307/20 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 26 listopada 2020r. w sprawie przystąpienia do aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze dodaje się załącznik nr 2 obejmujący obszary punktowe objęte zmianą, który stanowi załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały;

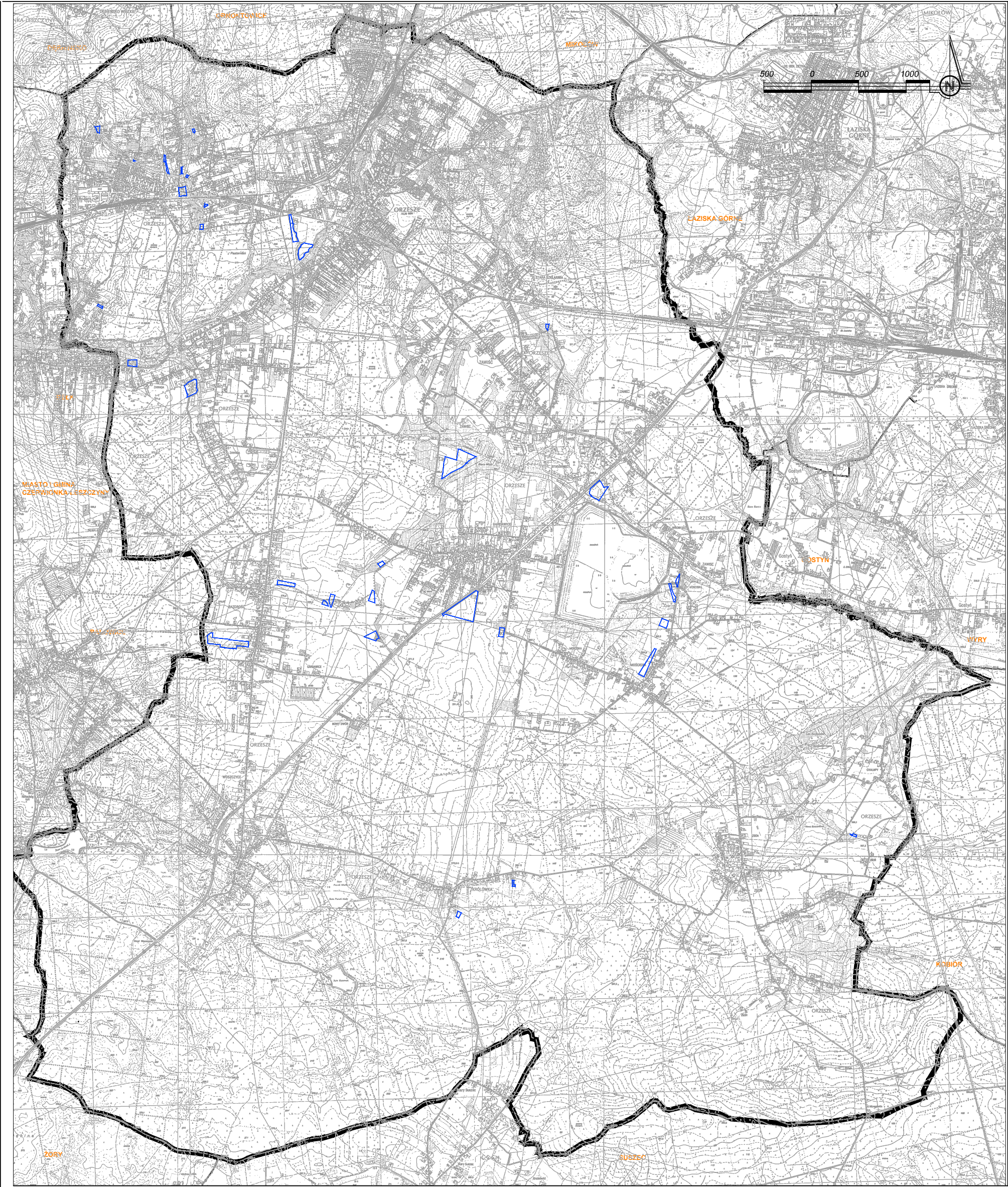
§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Orzesze.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Orzeszu.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr inż. Jan Mach



LEGENDA:

 GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH PUNKTOWĄ ZMIANĄ STUDIUM

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/307/20 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie przystąpienia do aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze

Rady Miejska Orzesza rozpoczęła procedurę zmiany polityki przestrzennej Gminy, wyrażonej w Studium w następstwie podjęcia uchwały Nr XXVI/307/20 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 26 listopada 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta Orzesze.

W trakcie prac nad przedmiotową zmianą Studium wpłynęły kolejne wnioski mieszkańców o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta Orzesze. Przeprowadzona przez Burmistrza Miasta Orzesze analiza zgodności postulowanych zmian z zapisami obowiązującego Studium Gminy wykazała, iż uwzględnienie tych wniosków wymaga wprowadzenia modyfikacji w dokumencie określającym politykę przestrzenną Gminy, jakim jest Studium.

W związku z powyższym, przeprowadzone za sprawą przedmiotowej uchwały rozszerzenie zakresu objętego zmianą Studium, należy uznać za zasadne.