

WOŚ.6220.3.2025
WOŚ.KW-01318/25



Orzesze, dnia 29.10.2025 r.

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA MIASTA ORZESZE

Na podstawie art. 49 § 1, § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), dalej: „kpa”, art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), dalej: „oos” informuję, iż postępowanie dowodowe dotyczące wniosku inwestora MDC2 Spółka z o. o. działającego przez Pełnomocnika – Panią Katarzynę Giersz w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowie i eksploatacji zespołu budynków magazynowo – produkcyjno – usługowych wraz z zapleciami socjalno – biurowymi oraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, zlokalizowanych w Mikołowie przy ul. Gliwickiej, na działkach ewidencyjnych nr 589/20, 643/16, 644/16, jedn. Ewidencyjna 240802_1 Mikołów, obręb 0036 Śmiłowice, gmina Mikołów woj. Śląskie” **zostało zakończone**.

Informuję o uprawnieniach wynikających z art. 10 § 1 kpa, że stronom przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 oraz art. 77 § 4 kpa informuję, że z materiałami dotyczącymi powyższej sprawy w tym opiniami i uzgodnieniami:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach pl. Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice - Postanowienie z dnia 10 września 2025 r. znak: WOOŚ.4220.102.2025.MDŚ.6 uznające iż istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określające zakres raportu;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach ul. Budowlanych 131, 43-100 Tychy - Opinia z dnia 23 kwietnia 2025 r. znak: NS-ZNS.9011.2.11.2025 opiniującą pozytywnie realizację przedsięwzięcia pod warunkiem zachowania określonych wymagań higienicznych i zdrowotnych;
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. Robotnicza 2, 44-100 Gliwice – Postanowienie z dnia 22 kwietnia 2025 r. znak: CG.ZZŚ.4901.40.2025.TK uzgadniające realizację przedsięwzięcia przy uwzględnieniu w decyzji określonych warunków;

można zapoznać się w Wydziale Ochrony Środowiska w Orzeszu ul. Św. Wawrzyńca 13, pok. 1 w godzinach pracy Urzędu, tj. od poniedziałku do środy w godz. 7:30 – 15:30, w czwartek od 7:30 – 17:00 oraz w piątek od 7:30 – 14:00, w **terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia**.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a oos, stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100m od granic tego terenu
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które można wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 oos jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 kpa. Zgodnie zaś

z art. 49 ww. ustawy „zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Po zapoznaniu się ze zgromadzonym materiałem dowodowym strona może zgłosić żądanie przeprowadzenia dodatkowych dowodów, mogących mieć znaczenie w sprawie.

Jednocześnie wskazać należy, iż zgodnie z art. 32 kpa, strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

Stosownie do treści art. 33 § 1 – 3 kpa, wskazać należy, że pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.

Na podstawie art. 41 § 1 kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. Zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 40 § 2 kpa, jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika.

Zgodnie z art. 35 § 5 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień, spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organów.

Po tym terminie zostanie wydana decyzja administracyjna.

Pouczenie

Stronie przysługuje prawo wniesienia ponaglenia na beczynność lub przewlekłość organu do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Orzesze, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 kpa lub przepisach szczególnych, ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 kpa (beczynność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Zgodnie z art. 37 § 2 kpa ponaglenie należy uzasadnić.

Termin wywieszenia od dnia 29. PAŹ. 2025 do dnia

Niniejsze obwieszczenie zostaje wywieszone na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Orzesze i Urzędu Miasta Mikołów oraz na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Orzesze: bip.orzesze.pl i Urzędu Miasta Mikołów: bip.mikolow.eu

Z up. Burmistrza Miasta
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska
Urzędu Miejskiego Orzesze
mgr Arkadiusz Bargiel