PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W ORZESZU-JAŚKOWICACH ORAZ PÓŁNOCNO-ZACHODNIEJ CZĘŚCI MIASTA ORZESZE

SKUTEK USTALEŃ PROJEKTU PLANU:

istotniejsze zmiany w zakresie przeznaczenia terenu:
- likwidacja lub zmiana układu komunikacyjnego (nr 1 -5)
- usankcjonowanie istniejącego stanu zagospodarowania (nr 6 -7)
- wprowadzenie nowego terenu usługowego (nr 9)
- korekta układu drogowego oraz usankcjonowanie istniejącego stanu zagospodarowania (nr 10)

prognoza skutków środowiskowych:
- pozytywne - utrzymanie istniejących cieków powierzchniowych
- pozytywne - utrzymanie istniejących obszarów leśnych
- pozytywne - utrzymanie istniejących terenów zieleni naturalnej
- pozytywne - utrzymanie istniejących terenów zieleni urządzonej
- mało znaczące - cmentarz
- mało znaczące - istniejąca linia kolejowa
- mało znaczące - lokalne układy komunikacyjne
- mało znaczące - istniejące elementy infrastruktury technicznej
- mało znaczące - istniejące i nowe obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- mało znaczące - istniejące i nowe obszary zabudowy usługowej
- mało znaczące - istniejące tereny produkcyjno-usługowe

OZNACZENIA:

Ustalenia planu:
- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

przeznaczenia terenów:
- MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-U-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- U-teren usług
- UZ-teren usług zdrowia i pomocy społecznej
- UE-teren usług edukacji
- US-teren usług sportu i rekreacji
- UR-teren usług kultu religijnego
- P-teren produkcji
- KDL-teren drogi lokalnej
- KDD-teren drogi dojazdowej
- KR-teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP-teren komunikacji pieszo -rowerowej
- KKK-teren komunikacji kolejowej
- IKO-teren oczyszczalni ścieków
- WS-teren wód powierzchniowych śródlądowych
- L-teren lasu
- ZN-teren zieleni naturalnej
- ZP-teren zieleni urządzonej
- CC-teren cmentarza czynnego
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obiekty zabytkowe objęte ochroną w planie
- zasięg pięćdziesięciu metrów od terenu cmentarza
- zasięg stu pięćdziesięciu metrów od terenu cmentarza
- zasięg pięćset metrów od terenu cmentarza

Ustalenia obowiązujące na podstawie przepisów odrębnych:

udokumentowane złoże węgla kamiennego:
- Bolesław Śmiały (według numeracji MIDAS - 348)
- Dębieńsko (według numeracji MIDAS - 347)
- Dębieńsko 1 (według numeracji MIDAS - 11191)
- Łaziska (według numeracji MIDAS - 8556)
- teren górniczy "Łaziska II"
- obszar górniczy "Łaziska II"
- strefa 20 m od obszaru kolejowego
- granica terenów zamkniętych
- ujęcie wód podziemnych dla Szpitala Chorób Płuc

Informacje planu:
- Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- Linia elektroenergetyczna średniego napięcia 20 kV
- pas technologiczny od linii elektroenergetycznych
- granica rejonu dokonanej płytkiej eksploatacji górniczej
- działki ewidencyjne
- proponowany teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej

PANOVA